

BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o.
MBS:040425675, OIB: 99049394112,
Selce (Grad Crikvenica), Šetalište Ivana Jeličića 34

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
Rijeka

Na posl.br. St-505/2023

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka je podnijela dana 22. prosinca 2023. godine Sudu Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da isti na dan 21.12.2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 74.079,73 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da društvo ima 2 zaposlenog.

Rješenjem poslovni broj St-505/2023-3 od 28. prosinca 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o. te sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja dužnika, sa dužnosti da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka te o istome sastavim izvješće sudu.

Istim Rješenjem Sud je pozvao osobe koje vode poslove dužnika da u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja, predaju sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i popis imovine dužnika.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o. je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod MBS:040425675, OIB: 99049394112, sa sjedištem u Selce (Grad Crikvenica), Šetalište Ivana Jeličića 34.

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od dana 23. ožujka 2021. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 100,00 kuna / 13,27 euro.

Jedini član j.d.o.o. i član uprave - direktor društva je Asrit Mazlami, OIB: 43954474822, Selce, Valentina Lončarića 6, koji zastupa društvo od osnivanja.

Evidencijske djelatnosti društva su: pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja - ugostiteljstvo, trgovina, proizvodnja kruha, peciva, slastičarskih proizvoda i kolača, proizvodnja gotove hrane i jela, turističke djelatnosti, prijevoz putnika i tereta, organiziranje i posredovanje u organizaciji kulturno-umjetničkih, estradnih i svih drugih priredbi, predavanja, koncerta, revija, izložbi, festivala i promotivnih događanja, promidžba (reklama i propaganda), iznajmljivanje vozila, projektiranje i građenje građevina te stručni

nadzor građenja, građevinski radovi, poslovanje nekretninama i poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina.

Glavna djelatnost društva je: 56.30, Djelatnosti pripreme i usluživanja pića.


3. POSLOVANJE DUŽNIKA i PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Provjerom podataka o nekretninama upisanim u katastru nekretnina i katastru zemljišta na ime Dužnika utvrđeno je da društvo BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o. za usluge nije vlasnik nekretnina.

Od STP Autocentra Agram d.d. zatražila sam Uvjerjenja o vlasništvu vozila koja glase na ime PIKI UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge kao vlasnika.

U zaprimljenom Uvjerenju STP - Autocentar Agram d.d. od 22. siječnja 2024. godine, navedeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila društvo BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o. u razdoblju od 23.03.2021. do dana 22.01.2024. godine nije evidentirano kao vlasnik niti korisnik vozila.


REPUBLIKA HRVATSKA
AUTOCENTAR AGRAM D.D.
STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA
H-022 STP "AUTOCENTAR AGRAM"
ZAGREB, Ulica kralja Zvonimira 25
KLASA: 034-03/24-01/24
URBROJ: 251-766-022/0005080-24-2
ZAGREB, 22.01.2024. 10:21


Broj čama oznaka: 251-766-034-03/24-01/24 2

STP "AUTOCENTAR AGRAM" na zahtjev
VIŠNJA PETRUŠIĆ, OIB: 47271973605
DORĐIČEVA ULICA 3 B, 10000 ZAGREB

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 J.D.O.O., OIB:99049394112, ŠETALIŠTE IVANA JELIČIĆA 34, 51260
SELCE
u razdoblju od 23.03.2021. do 22.01.2024. nije evidentiran-a kao vlasnik niti korisnik vozila.

No Vozilo

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka
Napomena o zahtjevu:

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:
SVJETLANA ŽIVKOVIĆ

 Autocentar Agram d.d.
Vrijeme izdavanja: 22.01.2024 10:25:07
Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://dokumenti.technicki.hr/dokumenti> možete provjeriti
točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili
identifikacijom bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.
Izdavatelj certifikata: CN=KIDICA, OID 2.5.4.97=VATIDIE:5063087891, O=AKD d.o.o., C=HR
Serijski broj certifikata: 5531840D858C1353 Algoritam potpisa: sha256RSA

Broj zapisa: u4n4-lvxx1
Kontrolni broj: xdf8u-lvgaf-c83c3

Str. 1/1

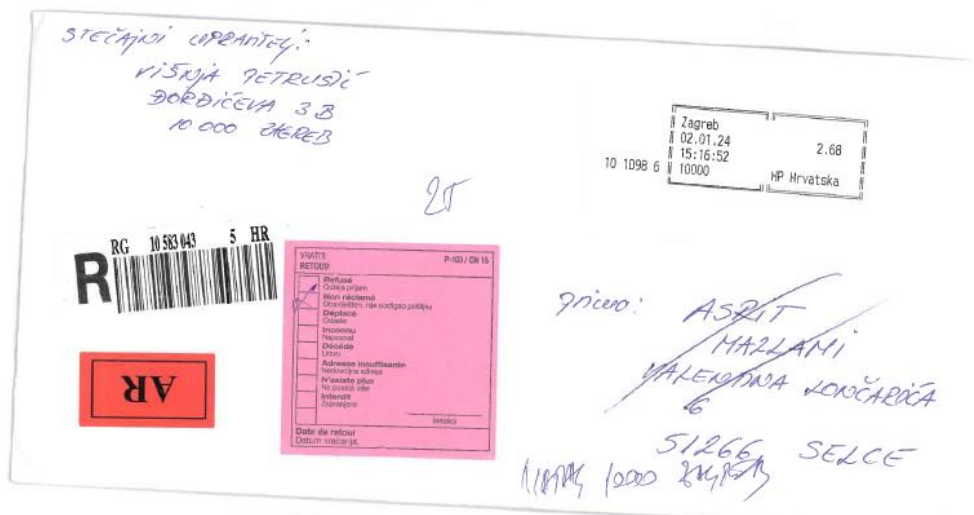
Zadnja godišnja financijska izvješća predana FINI odnose se na 2022. godinu.

Prema istima, u 2022. godini evidentirana je dugotrajna imovina - materijalna imovina - postrojenja i oprema u iznosu od 169.803 HRK, te kratkotrajna imovina - potraživanja u iznosu od 496.397,00 HRK.

Pokušala sam kontaktirati društvo i direktora društva, g. Asritu Mazlami putem telefona, no na pronađene telefonske brojeve (društva i direktora) nitko se nije javio.

Dana 02. siječnja 2024. godine poslala sam g. Asritu Mazlami preporučenom poštanskom pošiljkom Zahtjev za uvidom u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te za dostavom dokaza o imovini i obvezama stečajnog dužnika.

Isto pismeno vratilo mi se neuručeno, s naznakom da obaviješteni primatelj nije preuzeo pošiljku.



S obzirom da od osobe ovlaštene za zastupanje nisam zaprimila nikakve informacije niti dokaze, da društvo nije objavilo financijska izvješća za 2023. godinu, nije moguće utvrditi da li društvo ima imovine.

Sukladno prikupljenim dokumentima i informacijama nije moguće utvrditi obavlja li dužnik svoju poslovnu djelatnost.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Račun društva i to: IBAN: HR1124020061101021901 - ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. je i dalje u blokadi.

Prema podacima iz Očevidnika redoslijeda za plaćanje na dan 21. prosinca 2023. godine utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 74.079,73 EUR.

Uvidom u predmete dužnika putem eKomunikacije utvrđeno je da su protiv društva BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o., kao ovršenika u tijeku 3 ovršna postupka temeljem predanog Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, dok je u 8 predmeta protiv stečajnog dužnika kao ovršenika izdana potvrda pravomoćnosti i ovršnosti na Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave.

Obzirom da nisam uspjela izvršiti uvid u poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju društva, nisam u mogućnosti utvrditi postojanje imovine društva i stanje iste kao niti stanje obveza društva.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	132,72 EUR + pdv	796,32 EUR
2.	Izrada pečata	10,61 EUR + pdv	13,26 EUR
3.	Otvaranje računa	13,27 EUR	13,27 EUR
4.	Vođenje računa	3,98 EUR	23,88 EUR
5.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)		132,72 EUR
6.	Putni troškovi - Zagreb - Rijeka -ročište radi očitovanja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka	135,37 EUR	135,37 EUR
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	663,61 EUR	663,61 EUR
		ukupno:	1.778,43 EUR

U danoj procjeni troškova nisu iskazani troškovi stečajnog upravitelja, nagrada za rad stečajnog upravitelja, troškovi financijskog vještačenja, sudske pristojbe i slično.

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Prema prikupljenim informacijama i javno dostupnim podacima stečajni dužnik BISTRO&BAR ROSEMARIN 2 j.d.o.o. nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Obzirom na sve navedeno te da direktor dužnika nije odgovorio na moje dopise, niti mi omogućio uvid u poslovne knjige, nije bilo moguće utvrditi konačno i stvarno stanje imovine.

Slijedom navedenog, sukladno čl. 132. Stečajnog zakona, predlaže se da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće okvirnih troškova prethodnog postupka u iznosu prema specifikaciji predvidivih troškova.

Ukoliko pozvane osobe ne uplate predujam predlaže se otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

U Zagrebu, 29. siječnja 2024. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić